

REFERAT FRA STYREMØTE FLATÅSEGGEN BORETTSLAG

Dato: 23 juni 2014

Sted: Styrerom Nedre Flatås veg 5C

Møteleder: Jørn Sandvik

Referent: Tove Brekken

Sak	Referat
37/2014	Godkjenning av innkalling, saksliste, protokoll og referat Ingen merknader til innkalling. Saksliste godkjent. Protokoll og referat godkjent
38/2014	Vaktmester informerer
39/2014	Økonomi Randi har gått gjennom borettslagets økonomi. Inntekter er som forventet mens driftskostnadene er noe høyere enn budsjettet. Styret vil følge opp borettslagets kommunale avgifter fremover.
40/2014	HMS Frode og Alexander legger inn arbeidsoppgavene i brl i HMS-portalen etter ferien. Det er anskaffet sele til vaktmester til bruk ved arbeid i høyden.
41/2014	Oppfølging av styresaker <ul style="list-style-type: none">✓ Avfallsanlegg: Graving rundt anlegg i sør er ferdig. Styret har mottatt informasjon fra kommunen om at bystyret har vedtatt at kommunen overtar alle nedgrave søppelanlegg ıla året. Styret ønsker å følge denne saken nøye og har flere spørsmål til vedtaket. Leder og nestleder vil stille på kommunens informasjonsmøte.✓ Forhagegjerd: Beboerne har gjort en flott innsats med maling☺✓ Lys i tun: styret vurderte flere tilbud. Vil undersøke disse mer etter ferien. Styret vurderer om det er behov for ytterligere belysning enn det som er satt opp av lyspunkter i dag.✓ Maling rekkehus: sak utsatt til etter sommeren
42/2014	Nye saker
Vedtak	Bommer i Flatåseggen brl Styret bestiller fire bommer for oppsetting ved innkjørsler i borettslaget i henhold til vedtak på generalforsamling.
43/2014	El-bil parkering
Vedtak	Borettslaget har per i dag ingen egne ordninger for parkering for el-biler. Styret vil følge saken fremover for å vurdere behov for nye tiltak.
44/2014	Søknad om elbil-parkering
Vedtak	Søknad kan ikke etterkommes på nåværende tidspunkt. Tobb tilskriver.
45/2014	Søknad fra beboer om utvidelse av platting i blokk
Vedtak	Søknad godkjennes. Tobb tilskriver.
46/2014	Klage på beboer
Vedtak	Beboer tilskrives av Tobb for brudd på husordensreglene.
47/2014	Fordeling av arbeidsoppgaver i styret
48/2014	Eventuelt

Neste styremøte: mandag 11. august kl 19.30-21.00
Styremøtene er styrerommet i kjelleren i Nedre Flatås veg 5C.

Flatåsen, 23. juni 2014

Jørn Sandvik

Tove Brekken

Alexander Jekthammer

Jørgen Abrahamsen

Randi Hoem Melum